

Riedel Bau AG
Frau Johanna Haupt
Silbersteinstraße 4
97424 Schweinfurt

Bearbeiter: M. Sc. Henning Dieckmann
Durchwahl: +49 (931) 49708 - 336 Telefax: -150
E-Mail: Dieckmann@woelfel.de

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom
01.06.2026

Unser Zeichen
L0193.087.02.001

Datum
08.06.2026

**Schalltechnische Untersuchung der Parkvorgänge zu geänderten Öffnungszeiten des REWE- und DM-Markts am Bauvorhaben NVZ Marshall Heights, Kitzingen
Stellungnahme zum Schallimmissionsschutz**

Sehr geehrte Frau Haupt,

wie besprochen wurde der Einfluss der geänderten Öffnungszeit des Vollsortimenters (REWE) und Drogeriemarkts (DM) von 08:00 bis 20:00 Uhr auf 07:00 bis 20:00 Uhr auf die Emissionsansätze der zu erwartenden Geräuscheinwirkungen durch die Parkbewegungen im Schalltechnischen Gutachten zum Vorhabenbezogenem Bebauungsplan Nr. 107 „Einzelhandelszentrum Marshall Heights“, Auktor Ingenieur GmbH, Kap. 4.1.2, vom 03.12.2024 untersucht.

Im v.g. schalltechnischen Gutachten wurden anhand der jeweiligen Verkaufsflächen der genannten Gewerbe und den gemäß Parkplatzlärmstudie (PPLS, 6. Auflage, Bayerisches Landesamt für Umwelt (Bay. LfU, 2007)) genannten Einkaufsmarkt-typischen, verkaufsflächenbezogenen Parkbewegungshäufigkeiten die stündlichen Gesamt-Parkbewegungen für beide Gewerbe für den Beurteilungszeitraum Tag nach TA Lärm ermittelt.

Nach PPLS beziehen sich die Werte der Bewegungshäufigkeiten auf den jeweils angegebenen Beurteilungszeitraum und nicht auf die jeweiligen Öffnungszeiten. Da sich mit Änderung der Öffnungszeit auf 07:00 bis 20:00 Uhr weder eine Änderung des Beurteilungszeitraums noch eine ggf. erforderliche Berücksichtigung von Tageszeiten mit erhöhter Empfindlichkeit ergibt, ist von keiner Erhöhung der Schallemissionen bei Betrieb der Parkplätze für die genannten Gewerbe auszugehen.

Die Änderung hat somit keine schalltechnischen Auswirkungen auf die Planung.

Mit freundlichen Grüßen

Wölfel Engineering GmbH + Co. KG

ppa. A handwritten signature in blue ink, appearing to read "D. Höhne-Mönch".

Dr. rer. nat. D. Höhne-Mönch

i.A. A handwritten signature in blue ink, appearing to read "H. Dieckmann".

Henning Dieckmann, M. Sc.